



Mensch

Wohnen und Arbeiten

Einzelhäuser im Außenbereich

Fläche für die Abwasserbeseitigung¹

Erholen

Campingplatz¹

Regional bedeutsamer Radwanderweg

Boden

Abgrenzung der Bodentypen

podsoliger Regosol

Gley-Podsol

Gley-Braunauenboden

Gley

Bedeutung der Böden²

Böden mit besonderen Standort-eigenschaften (extrem trockene Böden, seltene Böden)

Wasser

Grundwasser

Schutzpotenzial der Grundwasserüberdeckung³
gering

Oberflächengewässer

Festgesetztes Überschwemmungsgebiet

Stillgewässer, naturnah

Regenrückhaltebecken, naturnah gestaltet

Graben mit Fließrichtung

Durchlass

Landschaft

Landschaftsbildeinheiten⁴

Waldlandschaft der bewaldeten Binnendünen

Dominierende Grünlandnutzung in weiten Talräumen (Aller, Leine)

Bewertung der Landschaftsbildeinheiten⁵

sehr hoch

mittel

Kultur und sonstige Sachgüter

Feldsteinweg

Vorbelastungen

BAB - lineare Emissionsquelle (Lärm, Schadstoffe)

Beweidung, Tritt

Kläranlage

110kV-Leitung

bestehende T+R Anlage

Sonstige Planzeichen

Grenze des Untersuchungsgebietes

¹ SAMTGEMEINDE SCHWARMSTEDT: Flächennutzungsplan (Fassung 2003)

² LBEG (Stand 2010)

³ Bewertung gemäß LBEG (Stand 2010); dreistufiger Bewertungsrahmen von "gering" bis "hoch"

⁴ LANDKREIS HEIDEKREIS (Stand 2013)

⁵ Bewertung gemäß LANDKREIS HEIDEKREIS (Stand 2013); fünfstufiger Bewertungsrahmen von "sehr gering" bis "sehr hoch"

Planfeststellung

Planverfasser: Gruppe Freiraumplanung Freiraumplanung Ostermeyer+Partner mbB Landschaftsarchitekten	Unter den Eichen 4 30855 Langenhagen Tel.: (0511) 92882-0 Fax: (0511) 92882-32 eMail: gfp@gruppefreiraumplanung.de	Datum	Zeichen	
		bearbeitet	09/2015	dn
		gezeichnet	09/2015	mb
		geprüft	09/2015	gez. Schneider

Entwurfsbearbeitung: MASUCH + OLBRISCH Ingenieurgesellschaft für das Bauwesen mbH	Gewerbering 2 22113 Oststeinbek b. Hamburg Telefon 040 / 713004-0 Telefax 040 / 713004-10 Internet www.moengeleure.de eMail mo@moengeleure.de	Datum	Zeichen	
		bearbeitet	20.08.2014	Heins
		gezeichnet	20.08.2014	Kindel/Gut
		geprüft:		

Straßenbauverwaltung des Landes Niedersachsen Bundesautobahn: A7, Tank- und Raststätte Allertal (Nächster Ort): Engenhäusen Betr.-km von 104,822 bis Betr.-km 106,898	Unterlage	12.1
	Blatt Nr.:	
	Reg. Nr.:	

Erweiterung der T+R Anlage Allertal Neubau der Anschlussstelle Allertal	nachgeprüft	09/2015	gez. Ewen
	Karte 2: Mensch, Boden, Wasser, Landschaft, Kultur und sonstige Sachgüter Maßstab 1 : 5.000		

Aufgestellt: Verden, den <u>25.09.2015</u> . Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr Geschäftsbereich Verden	Im Auftrage: <u>gez. Zulauf</u>
---	---------------------------------