

Planfeststellung

Grunderwerb

für

**die Erweiterung der Tank + Rastanlage Allertal Ost- und Westseite
und den Neubau der Anschlussstelle Allertal
im Zuge der BAB 7**

Gliederung der Entwurfsunterlage 14:

14.1 Grunderwerbsplan

14.2 Grunderwerbsverzeichnis

| | |
|--|--|
| <p>Aufgestellt Verden, den 25.09.2015 Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr – Geschäftsbereich Verden</p> <p>im Auftragegez. S. Zulauf.....</p> | |
| | |

Grunderwerbsverzeichnis

(bestehend aus Seite 1 - 8)

für

die Erweiterung der Tank + Rastanlage Allertal Ost- und Westseite und den Neubau der Anschlussstelle Allertal im Zuge der BAB 7

Dieses Verzeichnis dient zur Unterrichtung der Betroffenen und ist auf der Grundlage und mit der Genauigkeit der anliegenden Pläne aufgestellt. Veränderungen in den Spalten 8, 9 und 10 können noch in besonderen Fällen (Ergebnis der Planfeststellung, Notwendigkeiten bei der Bauausführung) auftreten. Sofern Eintragungen in den Spalten 3 bis 7 falsch sind, ist ihre Richtigstellung während der Auslegungsfrist zu beantragen.

Die in diesem Verzeichnis aufgeführten Grundstücke unterliegen mit Auslegung der Pläne bei Bundesfernstraßen dem Vorkaufsrecht gemäß § 9a FStrG.

Die Abkürzungen für die Nutzungsarten in Spalte 6 bedeuten:

| | | | | | |
|-----|---|---------------------|-----|---|------------------------|
| A | = | Ackerland | Hei | = | Heide |
| Abl | = | Abbauland | Hf | = | Hof- und Gebäudefläche |
| Agl | = | Ausstellungsgelände | Hpf | = | Hopfenpflanzung |
| Agr | = | Acker-Grünland | Hu | = | Hutung |
| Anl | = | Grünanlage | Lpl | = | Lagerplatz |
| Bgl | = | Bahngelände | Mo | = | Moor |
| Bpl | = | Bauplatz | P | = | Parkplatz |
| Btr | = | Betriebsgelände | Pl | = | Platz |
| D | = | Deich (Damm) | S | = | Straße |
| Fhf | = | Friedhof | Spo | = | Sportfläche |
| Fpl | = | Flugplatz | Str | = | Streuwiese |
| G | = | Gartenland | TP | = | Marksteinschutzfläche |
| Gr | = | Grünland | U | = | Unland |
| GrA | = | Grünland-Acker | Üb | = | Übungsgelände |
| H | = | Wald | W | = | Wiese |
| Hal | = | Halde | Wa | = | Wasserfläche |
| | | | Wg | = | Weingarten |

Hinweis auf Arbeitsbereich:

Neben den Bauanlagen wird vorübergehend ein Geländestreifen von bis zu 12 m Breite (Spalte 9) für Boden- und Materialablagerungen und dergleichen gegen Entschädigung in Anspruch genommen, wenn dies der Träger der Straßenbaulast zur Durchführung der Bauarbeiten für geboten erachtet und mit dem jeweiligen Eigentümer eine vertragliche Regelung getroffen wurde. Diese Fläche ist im Grunderwerbsplan und -verzeichnis ausgewiesen.

| | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------|------------|
| Grunderwerbsverzeichnis | | | | | | | | | | | Unterlage | 14.2 |
| für die Erweiterung der Tank- und Rastanlage Allertal und den Neubau der Anschlussstelle Allertal im Zuge der BAB 7 | | | | | | | | | | | Seite | 2 |
| | | | | | | | | | | | Stand | 15.09.2015 |

Gemarkung: Engehausen Gemeinde: Essel Kreis: Heidekreis Katasteramt: Fallingbostel

| GE-Plan | Ifd. Nr. | Bau-km | Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer | Grundbuch | | Flurstück | | Nutzungsart | Größe des Flurstückes | Größe der zu erwerbenden Flächen | Größe der vorübergeh. in Anspruch zu nehmenden Flächen | Größe der dauernd zu beschränken- den Flächen | Bemerkungen*) |
|---------|------------|---------|---|-----------------|-------|-----------|-----------|-------------|-----------------------|----------------------------------|--|---|---|
| | | | | von | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | | 4a | 4b | 5a | 5b | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | 1.1. | 105+000 | | Grethem | 141 | 4 | 50/2 | H, G | 69.891 | 2.799 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 1 | 2.1 2.2 | 105+100 | | Enge- hausen | 73 | 6 | 1/1 | H | 2.736 | 816 | | 1.596 | Für den Bau zu erwerbende Fläche Nutzungsbeschränkung auf 20 Jahre Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund |
| 1 | 3.1 3.2 | 105+160 | | Enge- hausen | 73 | 6 | 67/1 | S | 829 | 205 | | 351 | Für den Bau zu erwerbende Fläche Nutzungsbeschränkung auf 20 Jahre Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund |
| 1 | 4.1 4.2 | 105+120 | | Thören | 181 | 6 | 1/2 | H | 233.841 | 353 | | 233.488 | Für den Bau zu erwerbende Fläche Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund |
| 1 | 5.1 5.2 | | | Enge- hausen | 81 | 6 | 67/4 | S | 18.394 | 65 | | 354 | Für den Bau zu erwerbende Fläche Nutzungsbeschränkung auf 20 Jahre Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund |
| 1 | 6.1 | 105+350 | | Enge- | 73 | 6 | 60/7 | H | 85.140 | 35.666 | | | Für den Bau zu |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------|------------|
| Grunderwerbsverzeichnis | | | | | | | | | | | Unterlage | 14.2 |
| für die Erweiterung der Tank- und Rastanlage Allertal und den Neubau der Anschlussstelle Allertal im Zuge der BAB 7 | | | | | | | | | | | Seite | 3 |
| | | | | | | | | | | | Stand | 15.09.2015 |

| Gemarkung: Engehausen | | | Gemeinde: Essel | | | | Kreis: Heidekreis | | | Katasteramt: Fallingbostal | | | |
|-----------------------|------------|---------|---|------------|-------|-----------|-------------------|-------------|-----------------------|----------------------------------|--|---|---|
| GE-Plan | Ifd. Nr. | Bau-km | Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer | Grundbuch | | Flurstück | | Nutzungsart | Größe des Flurstückes | Größe der zu erwerbenden Flächen | Größe der vorübergeh. in Anspruch zu nehmenden Flächen | Größe der dauernd zu beschränken- den Flächen | Bemerkungen*) |
| | | | | von | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4a | 4b | 5a | 5b | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
| | 6.2 | | | hausen | | | | | | | | 11.149 | erwerbende Fläche Nutzungsbeschränkung auf 20 Jahre Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund |
| 1 | 7.1 7.2 | 105+450 | | Engehausen | 73 | 6 | 60/5 | H | 47.950 | 6.864 | | 9.356 | Für den Bau zu erwerbende Fläche Nutzungsbeschränkung auf 20 Jahre Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund |
| 1 | 8.1 8.2 | 105+500 | | Engehausen | 73 | 6 | 65/5 | S | 4.394 | 1.749 | | 512 | Für den Bau zu erwerbende Fläche Nutzungsbeschränkung auf 20 Jahre Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund |
| 1 | 9.1 9.2 | 105+600 | | Engehausen | 73 | 6 | 59/5 | H | 319.364 | 50.798 | | 11.718 | Für den Bau zu erwerbende Fläche Nutzungsbeschränkung auf 20 Jahre Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund |

| | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------|------------|
| Grunderwerbsverzeichnis | | | | | | | | | | Unterlage | 14.2 |
| für die Erweiterung der Tank- und Rastanlage Allertal und den Neubau der Anschlussstelle Allertal im Zuge der BAB 7 | | | | | | | | | | Seite | 4 |
| | | | | | | | | | | Stand | 15.09.2015 |

Gemarkung: Engehausen Gemeinde: Essel Kreis: Heidekreis Katasteramt: Fallingbostal

| GE-Plan | Ifd. Nr. | Bau-km | Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer | Grundbuch | | Flurstück | | Nutzungsart | Größe des Flurstückes | Größe der zu erwerbenden Flächen | Größe der vorübergeh. in Anspruch zu nehmenden Flächen | Größe der dauernd zu beschränkten Flächen | Bemerkungen*) |
|---------|--------------|---------|---|------------|-------|-----------|-----------|-------------|-----------------------|----------------------------------|--|---|---|
| | | | | von | Blatt | Flur | Flurstück | | m ² | m ² | m ² | m ² | |
| 1 | 2 | 3 | | 4a | 4b | 5a | 5b | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | 10.1 10.2 | 105+600 | | Thören | 181 | 6 | 86/62 | H | 68.304 | 10.558 | | 5.171 | Für den Bau zu erwerbende Fläche Nutzungsbeschränkung auf 20 Jahre Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund |
| 1 | 11.1 11.2 | 105+640 | | Engehausen | 81 | 6 | 65/2 | S | 6.943 | 2.294 | | 354 | Für den Bau zu erwerbende Fläche Nutzungsbeschränkung auf 20 Jahre Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund |
| 1 | 12.1 | 105+610 | | Engehausen | 73 | 6 | 59/2 | H | 378 | 378 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 1 | 13.1 | 105+650 | | Engehausen | 73 | 6 | 54/27 | H | 3.865 | 3.865 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 1 | 14.1 14.2 | 105+750 | | Engehausen | 73 | 6 | 56/8 | H | 80.119 | 16.295 | | 8.995 | Für den Bau zu erwerbende Fläche Nutzungsbeschränkung auf 20 Jahre Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund |
| 1 | 15.1 | 105+610 | | Engehausen | 73 | 6 | 54/28 | H | 12.801 | 12.801 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 1 | 16.1 | 105+997 | | Engehausen | 143 | 6 | 54/60 | S | 1 | 1 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------|------------|
| Grunderwerbsverzeichnis | | | | | | | | | | | Unterlage | 14.2 |
| für die Erweiterung der Tank- und Rastanlage Allertal und den Neubau der Anschlussstelle Allertal im Zuge der BAB 7 | | | | | | | | | | | Seite | 5 |
| | | | | | | | | | | | Stand | 15.09.2015 |

| Gemarkung: Engehausen | | | Gemeinde: Essel | | | | Kreis: Heidekreis | | | Katasteramt: Fallingbostal | | | |
|-----------------------|----------|---------|---|------------|-------|-----------|-------------------|-------------|-----------------------|----------------------------------|--|---|---|
| GE-Plan | lfd. Nr. | Bau-km | Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer | Grundbuch | | Flurstück | | Nutzungsart | Größe des Flurstückes | Größe der zu erwerbenden Flächen | Größe der vorübergeh. in Anspruch zu nehmenden Flächen | Größe der dauernd zu beschränkten Flächen | Bemerkungen*) |
| 1 | 2 | 3 | | von | Blatt | Flur | Flurstück | | m ² | m ² | m ² | m ² | |
| | | | | 4a | 4b | 5a | 5b | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 2 | 17.1 | 106+070 | | Engehausen | 90 | 4 | 14/7 | H | 109.019 | 604 | | 7.085 | Für den Bau zu erwerbende Fläche Nutzungsbeschränkung auf 20 Jahre Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund |
| | 17.2 | | | | | | | | | | | | |
| 2 | 18.1 | 106+080 | | Engehausen | 81 | 4 | 14/4 | S | 1.423 | 1.423 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 2 | 19.1 | 106+090 | | Engehausen | 81 | 4 | 56/3 | S | 2.224 | 2.224 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 2 | 20.1 | 106+100 | | Engehausen | 81 | 4 | 19/12 | S | 2.194 | 2.194 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 2 | 21.1 | 106+100 | | Engehausen | 84 | 4 | 19/8 | Wa | 741 | 741 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 2 | 22.1 | 106+070 | | Engehausen | 81 | 4 | 14/3 | S | 108 | 108 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 2 | 23.1 | 106+070 | | Engehausen | 84 | 4 | 14/5 | Wa | 42 | 42 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 2 | 24.1 | 106+080 | | Engehausen | 81 | 4 | 56/2 | S | 110 | 110 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 2 | 25.1 | 106+080 | | Engehausen | 84 | 4 | 56/5 | Wa | 37 | 37 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 2 | 26.1 | 106+100 | | Engehausen | 81 | 4 | 19/11 | S | 207 | 207 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 2 | 27.1 | 106+100 | | Engehausen | 84 | 4 | 19/6 | Wa | 61 | 61 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------|------------|
| Grunderwerbsverzeichnis | | | | | | | | | | | Unterlage | 14.2 |
| für die Erweiterung der Tank- und Rastanlage Allertal und den Neubau der Anschlussstelle Allertal im Zuge der BAB 7 | | | | | | | | | | | Seite | 6 |
| | | | | | | | | | | | Stand | 15.09.2015 |

Gemarkung: Engehausen Gemeinde: Essel Kreis: Heidekreis Katasteramt: Fallingbostal

| GE-Plan | Ifd. Nr. | Bau-km | Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer | Grundbuch | | Flurstück | | Nutzungsart | Größe des Flurstückes | Größe der zu erwerbenden Flächen | Größe der vorübergeh. in Anspruch zu nehmenden Flächen | Größe der dauernd zu beschränkten Flächen | Bemerkungen*) |
|---------|----------|---------|---|------------|-------|-----------|-----------|-------------|-----------------------|----------------------------------|--|---|---|
| | | | | von | Blatt | Flur | Flurstück | | m ² | m ² | m ² | m ² | |
| 1 | 2 | 3 | | 4a | 4b | 5a | 5b | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 2 | 28.1 | 106+110 | | Engehausen | 84 | 4 | 19/7 | Wa | 16 | 16 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 2 | 29.1 | 106+120 | | Engehausen | 84 | 4 | 19/4 | Wa | 330 | 330 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 2 | 30.1 | 106+120 | | Engehausen | 84 | 4 | 19/5 | Wa | 312 | 312 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 2 | 31.1 | 106+125 | | Engehausen | 84 | 4 | 57/2 | Wa | 35 | 35 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 2 | 32.1 | 106+125 | | Engehausen | 84 | 4 | 57/3 | Wa | 35 | 35 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 2 | 33.1 | 106+130 | | Engehausen | 84 | 3 | 16/7 | Wa | 129 | 129 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 2 | 34.1 | 106+250 | | Engehausen | 84 | 3 | 16/10 | Wa | 1.378 | 1.378 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 2 | 35.1 | 106+250 | | Engehausen | 90 | 3 | 16/22 | S, Wa, H, A | 101.097 | 24.280 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 2 | 36.1 | 106+525 | | Engehausen | 73 | 3 | 16/14 | A, W | 960 | 211 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 2 | 37.1 | 106+550 | | Engehausen | 81 | 3 | 16/16 | S | 926 | 926 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 2 | 38.1 | 106+600 | | Engehausen | 90 | 3 | 16/3 | A | 24.554 | 421 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 2 | 39.1 | 106+150 | | Engehausen | 146 | 4 | 19/2 | Gr, U | 16.551 | 3.762 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 1 | 40.1 | 105+800 | | Engehausen | 90 | 6 | 54/42 | H | 117.028 | | | 950 | Nutzungsbeschränkung auf 20 Jahre Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch |

| | | | |
|-----------------------|-----------------|-------------------|----------------------------|
| Gemarkung: Engehausen | Gemeinde: Essel | Kreis: Heidekreis | Katasteramt: Fallingbostal |
|-----------------------|-----------------|-------------------|----------------------------|

| GE-Plan | Ifd. Nr. | Bau-km | Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer | Grundbuch | | Flurstück | | Nutzungsart | Größe des Flurstückes | Größe der zu erwerbenden Flächen | Größe der vorübergeh. in Anspruch zu nehmenden Flächen | Größe der dauernd zu beschränken- den Flächen | Bemerkungen ^{*)} |
|---------|----------|--------|---|-------------|-------|-----------|-----------|-------------|-----------------------|----------------------------------|--|---|--|
| | | | | von | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4a | 4b | 5a | 5b | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | |
| | | | | | | | | | | | | | Grunddienstbarkeit für den Bund |
| 3 | 41.1 | | | Fuhrberg | 1347 | 27 | 30 | H, A | 25.444 | | | 14.864 | Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund mit Wegerecht |
| 3 | 42.1 | | | Marklendorf | 221 | 1 | 211/1 | H, A | 48.642 | | | 44.180 | Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund |
| 3 | 43.1 | | | Marklendorf | 221 | 1 | 241/2 | A | 7.434 | | | 7.434 | Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund |
| 3 | 44.1 | | | Marklendorf | 216 | 2 | 64/1 | H, Gr | 30.212 | | | 18.660 | Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund |
| 3 | 45.1 | | | Marklendorf | 216 | 2 | 65/1 | A, H, Gr | 115.494 | | | 40.575 | Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund |
| 3 | 46.1 | | | Marklendorf | 216 | 5 | 18/1 | A | 28.766 | | | 28.766 | Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund |
| 3 | 47.1 | | | Marklendorf | 221 | 5 | 123/1 | A | 3.351 | | | 3.351 | Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund |
| 3 | 48.1 | | | Wieckenberg | 1201 | 8 | 65 | A | 37.991 | | | 37.991 | Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund |
| 3 | 49.1 | | | Wettmar | 1740 | 11 | 362/226 | A, Gr, Hf | 33.561 | | | 12.500 | Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund mit Wegerecht |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|-----------|------------|
| Grunderwerbsverzeichnis | | | | | | | | | | | Unterlage | 14.2 |
| für die Erweiterung der Tank- und Rastanlage Allertal und den Neubau der Anschlussstelle Allertal im Zuge der BAB 7 | | | | | | | | | | | Seite | 8 |
| | | | | | | | | | | | Stand | 15.09.2015 |

Gemarkung: Engehausen Gemeinde: Essel Kreis: Heidekreis Katasteramt: Fallingbostal

| GE-Plan | Ifd. Nr. | Bau-km | Name, Vorname, und Anschrift der Eigentümer | Grundbuch | | Flurstück | | Nutzungsart | Größe des Flurstückes m ² | Größe der zu erwerbenden Flächen m ² | Größe der vorübergeh. in Anspruch zu nehmenden Flächen m ² | Größe der dauernd zu beschränkten Flächen m ² | Bemerkungen*) |
|---------|----------------------|---------|---|------------|-------|-----------|-----------|-------------|---|--|--|---|--|
| | | | | von | Blatt | Flur | Flurstück | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | | 4a | 4b | 5a | 5b | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | 50.1 | 105+830 | | Engehausen | 143 | 6 | 54/53 | Hf, Btr | 6.100 | 918 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 1 | 51.1 | 105+850 | | Engehausen | 143 | 6 | 54/65 | Hf, Btr | 1.971 | 1.971 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 1 | 52.1 | 106+020 | | Engehausen | 143 | 6 | 54/55 | Pl, Btr | 4.277 | 422 | | | Für den Bau zu erwerbende Fläche |
| 3 | 53.1 53.2 53.3 | | | Hademsdorf | 654 | 2 | 110/33 | H | 97.533 | | | 24.924 38.321 3.755 | Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund |
| 3 | 54.1 54.2 | | | Hademsdorf | 376 | 2 | 108 | H | 64.040 | | | 19.965 19.635 | Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund |
| 3 | 55.1 | | | Hademsdorf | 316 | 2 | 107/1 | H | 73.388 | | | 57.500 | Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund |
| 3 | 56.1 | | | Hademsdorf | 376 | 2 | 168/98 | H | 42.357 | | | 37.400 | Dingliche Sicherung der Ausgleichsfläche durch Grunddienstbarkeit für den Bund |